

(این قرارداد فقط نمونه ای جهت آگاهی شرکت کنندگان می باشد و کارفرما اجازه حذف و اضافه مفاد آنرا در چهار چوب شرایط مناقصه دارا می باشد)

پیش نویس قرارداد واگذاری نگهداری و تعمیرات سامانه های مراقبتی و حفاظتی  
اماکن موسسه در شهرهای تهران، رامسر، اصفهان، یزد و کیش

#### ماده یک- طرفین قرارداد

این قرارداد ما بین موسسه ی فرهنگی موزه های بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی با کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۶۳۸۸۵۳۴ با شناسه ملی ۱۰۱۰۶۳۴۵۳۱ و شماره ثبت ۱۸۶۲۳ به نمایندگی آقایان حمیدرضا سلیمانی نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل موسسه و رضا فتح پور کاشانی عضو هیئت مدیره موسسه به عنوان طرف اول قرارداد (کارفرما) خوانده می شوند از یک طرف و ..... با شماره ثبت ..... کد اقتصادی ..... و شناسه ملی با شماره ..... به نمایندگی ..... مدیرعامل با کد ملی ..... فرزند ..... که از این پس طرف دوم قرارداد (پیمانکار) نامیده می شود از سوی دیگر و به استناد صورتجلسه کمیسیون معاملات به شماره ..... تاریخ ...../...../۱۴۰۴ و مصوبه ی هیئت مدیره به شماره ..... به تاریخ ...../...../۱۴۰۴ و با شرایط ذیل منعقد می گردد و طرفین متعهد به رعایت مفاد آن می گردند.

#### ماده دو- موضوع و محل قرارداد

۱-۲- شرح خدمات قرارداد واگذاری نگهداری و تعمیرات سامانه های مراقبتی و حفاظتی اماکن موسسه در شهرهای تهران، رامسر، اصفهان، یزد و کیش به شرح جداول ذیل:

جدول (۱)- لوازم و تجهیزات سامانه های دوربین مدار بسته خزانه منفی ۳ ساختمان مرکزی

| شماره | شرح اقلام                       | تعداد  | توضیحات              |
|-------|---------------------------------|--------|----------------------|
| ۱     | دستگاه ضبط و پخش تصاویر         | ۲      | KDT 3282 BHR         |
| ۲     | دوربین بالت ۵ مگاپیکسل کی دی تی | ۴۰     | KI_B65XLM50F_i30SMU  |
| ۳     | دوربین دام ۶ مگاپیکسل کی دی تی  | ۲۳     | KI_D45XLM50F_i30     |
| ۴     | سوئیچ شبکه POE KDT              | ۳      | KP_2407H3SFT         |
| ۵     | سوئیچ شبکه POE KDT              | ۱      | KP_2408H4SMU         |
| ۷     | تلویزیون ۵۵ اینچ 4K             | ۲      |                      |
| ۸     | تجهیزات فیبر نوری               | ۱ مورد |                      |
| ۹     | হারد ۱۰ ترابایت و ۱۲ ترابایت    | ۸      | هر کدام ۴ عدد        |
| ۱۰    | UPS 6 KVA                       | ۱      | ۱۶ عدد باتری ۴۲ آمپر |
| ۱۱    | دستگاه XVR داهوا                | ۲      | 5232AN_i3            |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی  
مهر و امضاء متقاضی

|    |                    |    |         |
|----|--------------------|----|---------|
| ۱۲ | دوربین بالت آنالوگ | ۶۰ | No name |
|----|--------------------|----|---------|

جدول (۲) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر خزانه منفی ۳ ساختمان مرکزی

| ردیف | شرح                                | تعداد | واحد   | ملاحظات          | محل استقرار |
|------|------------------------------------|-------|--------|------------------|-------------|
| ۱    | سنسور تشخیص حرکت پارادوکس          | ۱۸    | عدد    | چند عدد سنسور    | خزانه       |
| ۲    | باکس اصلی دزدگیر پارادوکس          | ۱     | دستگاه | MG5050           | خزانه       |
| ۳    | دستگاه فرمان سامانه از نوع دکمه‌ای | ۱     | دستگاه | تعداد مشاهده شده | خزانه       |
| ۴    | تلفن کننده سیم کارتی               | ۱     | دستگاه |                  | خزانه       |

جدول (۳) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته پردیس موزه‌ای دفینه

| ردیف | شرح                                                    | تعداد | واحد   | ملاحظات                                                          | محل استقرار                  |
|------|--------------------------------------------------------|-------|--------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| ۱    | دوربین تحت شبکه داخلی ثابت<br>بالت دام برند داهوا      | ۲۳۸   | عدد    | نصب در نقاط مختلف ساختمان                                        | کل ساختمان                   |
| ۲    | دوربین تحت شبکه PTZ برند<br>داهوا اسپیدام              | ۲     | عدد    | نصب در نقاط مختلف ساختمان                                        | در طبقات و روی<br>بام        |
| ۳    | سرور با برند HP مدل DL380-<br>Gen10                    | ۳     | دستگاه | مرکزیت سامانه مداربسته با نرم افزار<br>مایلستون                  | اتاق سرور                    |
| ۴    | سوئیچ روتر مدیریتی با پورت<br>های مازولی برند میکروتیک | ۳     | دستگاه | سوئیچ های مرکزی شبکه                                             | اتاق سرور                    |
| ۵    | سوئیچ شبکه                                             | ۱۰    | دستگاه | ارتباط بین دوربینهای تحت شبکه و سوئیچهای<br>مرکزی                | اتاق سرور و چند<br>نقطه دیگر |
| ۶    | دستگاه ذخیره دیتا QNAP با<br>۲۴ اسلات TS-2483XU-RP     | ۱     | دستگاه | ۲۰ عدد هارد ۱۰ TB و سترن دیجیتال<br>بنفش - ۱ عدد SSD ۸۶۰ سامسونگ | اتاق سرور                    |
| ۷    | دستگاه UPS اتاق سرور ۱۰ کاوا<br>با رک باتری            | ۱     | دستگاه | استقرار یو پی اس روی رک باتری                                    | اتاق سرور                    |
| ۸    | دستگاه UPS مرکزی ۵۰ کاوا<br>برای ساختمان               | ۱     | دستگاه | استقرار یو پی اس با فاصله از رک باتری                            | اتاق برق                     |
| ۹    | تلویزیون ۵۵ اینچ نصب روی<br>دیواره فلزی                | ۸     | دستگاه | نمایش تصاویر دوربین ها به واسطه کلاینت                           | اتاق کنترل                   |
| ۱۰   | نمایشگر رومیزی ۲۲ اینچ                                 | ۴     | دستگاه | با نرم افزار مایلستون برای نمایشگرها                             | اتاق کنترل                   |
| ۱۱   | کامپیوتر کلاینت                                        | ۴     | دستگاه | با نرم افزار مایلستون برای نمایشگرها                             | اتاق کنترل                   |
| ۱۲   | فایروال برند FORTINET                                  | ۱     | دستگاه | جهت امنیت و اشتراک اینترنت                                       | اتاق سرور                    |
| ۱۳   | ارتباطات شبکه فیما بین تجهیزات                         | ۱     | مجموعه | عمدتا توسط کابل شبکه - در داخل رکها از<br>فیبر استفاده شده است.  | اتاق کنترل و کل<br>ساختمان   |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی  
مهر و امضاء متقاضی

| ردیف | شرح                  | تعداد | واحد   | ملاحظات                                                                              | محل استقرار               |
|------|----------------------|-------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| ۱۴   | رک تجهیزات           | ۱۴    | عدد    | رک ایستاده داخل اتاق کنترل - رک دیواری<br>در سایر نقاط (۱۲ عدد دیواری و ۲ عدد زمینی) | اتاق سرور و چند نقطه دیگر |
| ۱۵   | سایر لوازم و متعلقات | ۱     | مجموعه | کاست فیبر، آداپتور، کابل های فیبر و مسی و ...                                        | اتاق سرور و چند نقطه دیگر |

جدول (۴) - لوازم و تجهیزات سامانه های دزدگیر پردیس موزه ای دفینه

| ردیف | شرح                                     | تعداد | واحد   | ملاحظات                               | محل استقرار                |
|------|-----------------------------------------|-------|--------|---------------------------------------|----------------------------|
| ۱    | سنسور تشخیص حرکت پارادوکس NV5           | ۱۰۰   | عدد    | نصب در نقاط مختلف موزه                | کل ساختمان                 |
| ۲    | باکس اصلی دزدگیر پارادوکس               | ۱     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک، باتری | اتاق کنترل                 |
| ۳    | باکس فرعی دزدگیر پارادوکس               | ۱۵    | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک، باتری | اتاق کنترل و چند نقطه دیگر |
| ۴    | دستگاه فرمان سامانه از نوع لمسی و کلیدی | ۶     | دستگاه | لمسی                                  | اتاق کنترل و چند نقطه دیگر |
| ۵    | تلفن کننده سیم کارتی                    | ۱     | دستگاه |                                       | اتاق کنترل                 |
| ۶    | آژیر داخلی و بیرونی                     | ۱۸    | عدد    | ۱۲ عدد داخلی و ۶ عدد خارجی            | نقاط مختلف                 |
| ۷    | شستی اضطراری                            | ۳     | عدد    |                                       | نقاط مختلف                 |
| ۸    | دستگاه کنترل تردد (اکسس کنترل) uface302 | ۲۰    | دستگاه | به همراه قفل الکتریکی                 | نقاط مختلف                 |

جدول (۵) - لوازم و تجهیزات سامانه های دوربین مدار بسته موزه هنر ایران

| ردیف | شرح                                                       | تعداد | واحد   | ملاحظات                                      | محل استقرار               |
|------|-----------------------------------------------------------|-------|--------|----------------------------------------------|---------------------------|
| ۱    | دوربین تحت شبکه داخلی ثابت برند داهوا                     | ۷۱    | عدد    | با فروسرخ و نصب در نقاط مختلف ساختمان        | کل ساختمان                |
| ۲    | دستگاه NVR برند داهوا با ۳۲ کانال 608-x32                 | ۳     | دستگاه | با دو خروجی HDMI                             | اتاق کنترل                |
| ۳    | سوئیچ روتر مدیریتی با پورتهای ماژولی برند میکرونیك SR1000 | ۱     | دستگاه | مرکزیت سامانه شبکه بین NVR ها و سوئیچهای PoE | اتاق کنترل                |
| ۴    | سوئیچ شبکه PoE برند KDT-2408 H4mu                         | ۴     | دستگاه | ارتباط با دوربینهای تحت شبکه و سوئیچ مرکزی   | اتاق کنترل و سه نقطه دیگر |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

| ردیف | شرح                                         | تعداد | واحد   | ملاحظات                                                     | محل استقرار                  |
|------|---------------------------------------------|-------|--------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|
| ۵    | نمایشگر (تلویزیون) ۵۵ اینچ<br>نصب روی دیوار | ۳     | دستگاه | ارتباط مستقیم با NVR نمایش متغیر<br>تصاویر                  | اتاق کنترل                   |
| ۶    | نمایشگر رومیزی ۲۰ و ۲۲ اینچ                 | ۳     | دستگاه | ارتباط مستقیم با NVR نمایش کل<br>تصاویر دوربینها            | اتاق کنترل                   |
| ۷    | ارتباطات شبکه فیما بین<br>تجهیزات           | ۱     | مجموعه | عمدتا توسط کابل شبکه- داخل رکها از<br>فیبر استفاده شده است. | اتاق کنترل و<br>کل ساختمان   |
| ۸    | رک تجهیزات                                  | ۴     | عدد    | رک ایستاده در اتاق کنترل- رک دیواری در<br>سایر نقاط         | اتاق کنترل                   |
| ۹    | دستگاه UBS مرکزی                            | ۱     | دستگاه | داخل رک تجهیزات                                             | اتاق کنترل                   |
| ۱۰   | سایر لوازم و متعلقات                        | ۱     | مجموعه | مبدل فیبر به مس، کاست فیبر، آداپتور و ...                   | اتاق کنترل و<br>سه نقطه دیگر |

جدول (۶)- لوازم و تجهیزات سامانه های دزدگیر موزه هنر ایران

| ردیف | شرح                                | تعداد | واحد   | ملاحظات                                                    | محل استقرار                      |
|------|------------------------------------|-------|--------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| ۱    | سنسور تشخیص حرکت<br>پاراداکس NV5   | ۶۰    | عدد    | بر اساس اطلاعات از دستگاه کنترل لمسی                       | کل ساختمان                       |
| ۲    | باکس اصلی دزدگیر پاراداکس          | ۱     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک، باتری                      | اتاق کنترل                       |
| ۳    | باکس فرعی دزدگیر پاراداکس          | ۶     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک، باتری-<br>تعداد مشاهده شده | اتاق کنترل و<br>چند نقطه<br>دیگر |
| ۴    | دستگاه فرمان سامانه از نوع<br>لمسی | ۲     | دستگاه | تعداد مشاهده شده                                           | اتاق کنترل و<br>چند نقطه<br>دیگر |
| ۵    | تلفن کننده سیم کارتی               | ۱     | دستگاه |                                                            | اتاق کنترل                       |
| ۶    | آژیر داخلی و بیرونی                | ۴     | عدد    | سه عدد داخلی و یک عدد خارجی روی بام                        | اتاق کنترل و<br>چند نقطه<br>دیگر |

جدول (۷)- لوازم و تجهیزات سامانه های دوربین مدار بسته موزه خودروهای تاریخی

| ردیف | شرح                                                                          | تعداد | واحد | ملاحظات                   | محل استقرار |
|------|------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------------------|-------------|
| ۱    | دوربین تحت شبکه داخلی ثابت دام برند داهوا<br>24331 SP                        | ۱۶۸   | عدد  | نصب در نقاط مختلف ساختمان | کل ساختمان  |
| ۲    | دوربین تحت شبکه داخلی ثابت بولت دو مدل<br>برند داهوا<br>2441TPzsx6-2431TP-25 | ۸۶    | عدد  | نصب در نقاط مختلف ساختمان | کل ساختمان  |
| ۳    | KDT S280232                                                                  | 1     | عدد  | نصب در نقاط مختلف ساختمان | کل ساختمان  |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی  
مهر و امضاء متقاضی

| ردیف | شرح                                                      | تعداد | واحد   | ملاحظات                                                     | محل استقرار               |
|------|----------------------------------------------------------|-------|--------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|
| ۴    | سرور با برند HP مدل DL380-Gen10                          | ۳     | دستگاه | مرکزیت سامانه مدار بسته با نرم افزار مایلستون               | اتاق سرور                 |
| ۵    | سوئیچ روتر مدیریتی با پورتهای ماژولی برند سیسکو مدل ۳۷۵۰ | ۲     | دستگاه | سوئیچ های مرکزی شبکه                                        | اتاق سرور                 |
| ۶    | سوئیچ شبکه برند سیسکو مدل ۲۹۶۰                           | ۱۱    | دستگاه | ارتباط با دوربینهای تحت شبکه و سوئیچهای مرکزی               | اتاق سرور و چند نقطه دیگر |
| ۷    | دستگاه ذخیره دیتا QNAP با ۲۴ اسلات                       | ۱     | دستگاه | Qnap: TS-2483xu-RP<br>Sea gate exos 10TB<br>۲ عدد هارد      | اتاق سرور                 |
| ۸    | دستگاه UPS مرکزی با رک باتری ۱۶ 10 KVA                   | ۱     | دستگاه | استقرار یو پی اس روی رک باتری                               | اتاق سرور                 |
| ۹    | تلویزیون ۵۵ اینچ نصب روی دیوار                           | ۶     | دستگاه | نمایش تصاویر دوربینها به واسطه کلاینت                       | اتاق کنترل                |
| ۱۰   | نمایشگر رومیزی ۲۲ اینچ                                   | ۴     | دستگاه | نمایش تصاویر دوربینها به واسطه کلاینت                       | اتاق کنترل                |
| ۱۱   | رایانه کلاینت                                            | ۳     | دستگاه | با نرم افزار مایلستون برای نمایشگرها                        | اتاق کنترل                |
| ۱۲   | ارتباطات شبکه فیما بین تجهیزات                           | ۱     | مجموعه | عمدتا توسط کابل شبکه- در داخل رکها از فیبر استفاده شده است. | اتاق کنترل و کل ساختمان   |
| ۱۳   | رک تجهیزات                                               | ۶     | عدد    | رک ایستاده در اتاق سرور- رک دیواری در سایر نقاط             | اتاق سرور و چند نقطه دیگر |
| ۱۴   | سایر لوازم و متعلقات                                     | ۱     | مجموعه | کاست فیبر، آداپتور، کابلهای فیبر و مسی و ....               | اتاق سرور و چند نقطه دیگر |

جدول (۸)- لوازم و تجهیزات سامانه های دزدگیر موزه خودروهای تاریخی

| ردیف | شرح                                     | تعداد | واحد   | ملاحظات                               | محل استقرار                |
|------|-----------------------------------------|-------|--------|---------------------------------------|----------------------------|
| ۱    | سنسور تشخیص حرکت AVS-Jet PA             | ۷۰    | عدد    | نصب در نقاط مختلف موزه                | کل ساختمان                 |
| ۲    | باکس اصلی دزدگیر AVS                    | ۱     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک، باتری | اتاق کنترل                 |
| ۳    | باکس فرعی دزدگیر AVS                    | ۷     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک، باتری | اتاق کنترل و چند نقطه دیگر |
| ۴    | دستگاه فرمان سامانه از نوع لمسی و کلیدی | ۴     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف                     | اتاق کنترل و چند نقطه دیگر |
| ۵    | تلفن کننده سیم کارتی                    | ۱     | دستگاه |                                       | اتاق کنترل                 |
| ۶    | آزیر داخلی و بیرونی                     | ۱۸    | عدد    | ۱۲ عدد داخلی و ۶ عدد خارجی            | نقاط مختلف                 |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

|   |                                |    |        |            |
|---|--------------------------------|----|--------|------------|
| ۷ | شستی اضطراری                   | ۱۰ | عدد    | نقاط مختلف |
| ۸ | دستگاه کنترل تردد (اکسس کنترل) | ۴  | دستگاه | نقاط مختلف |
| ۹ | رایانه و نرم افزار کنترل تردد  | ۱  | دستگاه | اتاق کنترل |

جدول (۹) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته موزه زمان

| ردیف | شرح                                                       | تعداد | واحد   | ملاحظات                                              | محل استقرار             |
|------|-----------------------------------------------------------|-------|--------|------------------------------------------------------|-------------------------|
| ۱    | دوربین آنالوگ ثابت داخلی و فضای باز با برند مدل‌های مختلف | ۴۳    | عدد    | نصب در نقاط مختلف داخل ساختمان، محوطه و دیوار بیرونی | کل ساختمان              |
| ۲    | دستگاه DVR داهوا با ۱۶ ورودی                              | ۳     | دستگاه | داخل رک ایستاده                                      | اتاق کنترل              |
| ۳    | تلویزیون ۳۲ اینچ                                          | ۲     | دستگاه | ارتباط مستقیم با DVR                                 | اتاق کنترل              |
| ۴    | تلویزیون ۴۰ اینچ                                          | ۱     | دستگاه | ارتباط با شبکه و با کابل (با کیفیت نامناسب)          | اتاق مدیریت             |
| ۵    | ارتباطات فیما بین تجهیزات                                 | ۱     | مجموعه | توسط کابل کواکسیال                                   | اتاق کنترل و کل ساختمان |
| ۶    | رک تجهیزات                                                | ۱     | عدد    | رک ایستاده داخل اتاق کنترل                           | اتاق کنترل              |
| ۷    | دستگاه UPS مرکزی دو کاوا + دو عدد باتری                   | ۱     | دستگاه | مجاور رک تجهیزات                                     | اتال کنترل              |

جدول (۱۰) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر موزه زمان

| ردیف | شرح                              | تعداد | واحد   | ملاحظات                               | محل استقرار                |
|------|----------------------------------|-------|--------|---------------------------------------|----------------------------|
| ۱    | سنسور تشخیص حرکت                 | ۳۰    | عدد    | نصب در نقاط مختلف موزه                | کل ساختمان                 |
| ۲    | باکس اصلی دزدگیر شش زون          | ۱     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک، باتری | اتاق کنترل                 |
| ۳    | دستگاه فرمان سامانه از نوع کلیدی | ۱     | دستگاه | روی دستگاه اصلی                       | اتاق کنترل و چند نقطه دیگر |
| ۴    | تلفن کننده سیم کارتی             | ۱     | دستگاه |                                       | نقاط مختلف                 |
| ۵    | آژیر داخلی و بیرونی              | ۱     | عدد    |                                       | نقاط مختلف                 |

جدول (۱۱) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته پردیس موزه‌ای رامسر

| ردیف | شرح                              | تعداد | واحد   | ملاحظات           | محل استقرار |
|------|----------------------------------|-------|--------|-------------------|-------------|
| ۱    | Switch KDT 2408H4SMU             | ۱     | دستگاه |                   |             |
| ۲    | Switch KDT 2407 H3SFT            | ۴     | دستگاه |                   |             |
| ۳    | NVR داهوا                        | ۲     | دستگاه |                   |             |
| ۴    | دوربین داهوا DH-IPC-HFW2431RP-ZS | ۴     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۵    | دوربین داهوا DH-IPC-HFW1431S1P   | ۲۷    | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

| ردیف | شرح                              | تعداد | واحد   | ملاحظات           | محل استقرار |
|------|----------------------------------|-------|--------|-------------------|-------------|
| ۶    | دوربین داهوا DH-IPC-HFW2320RP-ZS | ۵۷    | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۷    | NVR 3242B KDT                    | ۲     |        |                   |             |
| ۸    | دوربین 5mp B45sm50F              | ۳۸    |        |                   |             |
| ۹    | دوربین بالت 8mp B45sT80F-i40TSM  | ۱۲    |        |                   |             |
| ۱۰   | Ups 10 KVA 100A<br>۱۶ باتری      |       |        |                   |             |
| ۱۱   | تلویزیون 55 inch xvision         | ۳     |        |                   |             |
| ۱۲   | NVR ۶۴ کانال داهوا 5464EI        | ۱     |        |                   |             |
| ۱۳   | دوربین داهوا<br>1639TC-iL        | ۱۶    |        |                   |             |

جدول (۱۲) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر پردیس موزه‌ای رامسر

| ردیف | شرح                          | تعداد | واحد | ملاحظات           | محل استقرار |
|------|------------------------------|-------|------|-------------------|-------------|
| ۱    | سنسور حرکتی پارادوکس         | ۴۶    | عدد  | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۲    | دزدگیر EV0192<br>Quantom     | ۱     |      |                   |             |
|      | دزدگیر MG5050<br>Quantom     | ۱     |      |                   |             |
| ۳    | باکس اصلی دزدگیر<br>پارادوکس | ۲     |      |                   |             |
| ۴    | آژیر داخلی                   | ۱     |      |                   |             |
| ۵    | آژیر خارجی                   | ۳     |      |                   |             |
| ۶    | کی پد و تاج اسکرین           | ۲     |      |                   |             |
| ۷    | UPS 1200                     | ۴     |      |                   |             |

جدول (۱۳) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته موزه هنرهای اصفهان

| ردیف | شرح                                      | تعداد | واحد   | ملاحظات                                            | محل استقرار |
|------|------------------------------------------|-------|--------|----------------------------------------------------|-------------|
| ۱    | دوربین تحت شبکه داخلی<br>ثابت برند داهوا | ۹۳    | عدد    | در دو مدل با فروسرخ و نصب در نقاط<br>مختلف ساختمان | کل ساختمان  |
| ۲    | سرور Hp G10                              | ۱     | دستگاه | داخل اتاق کنترل                                    | اتاق کنترل  |
| ۳    | نرم افزار VMS مایلستون                   | ۱     | نسخه   | نصب روی رایانه                                     | اتاق کنترل  |
| ۴    | رایانه کلابنت مایلستون                   | ۱     | دستگاه | داخل اتاق کنترل                                    | اتاق کنترل  |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

| ردیف | شرح                                                             | تعداد | واحد   | ملاحظات                                              | محل استقرار                  |
|------|-----------------------------------------------------------------|-------|--------|------------------------------------------------------|------------------------------|
| ۵    | سوئیچ مدیریتی با پورتهای<br>ماژولی برند سیسکو<br>2960-s-48 FPSL | 3     | دستگاه | مرکزیت سامانه شبکه                                   | اتاق کنترل                   |
| ۶    | تلویزیون و ویدئو وال                                            | ۴     | دستگاه | داخل اتاق کنترل                                      | اتاق کنترل                   |
| ۷    | نمایشگر رومیزی ۱۹ اینچ                                          | ۲     | دستگاه | داخل اتاق کنترل                                      | اتاق کنترل                   |
| ۸    | ارتباط فیبر نوری                                                | ۲     | عدد    | ارتباط داخل اتاق کنترل با رکهای بیرونی               | اتاق کنترل                   |
| ۹    | ارتباطات شبکه فیما بین<br>تجهیزات (مسی)                         | ۱۰۰   | مدار   | عمدتا توسط کابل شبکه                                 | اتاق کنترل و<br>دو نقطه دیگر |
| ۱۰   | رک تجهیزات                                                      | ۳     | عدد    | رک ایستاده در اتاق کنترل - رک دیواری در<br>سایر نقاط | اتاق کنترل و<br>دو نقطه دیگر |
| ۱۱   | مرکزی UPS دستگاه<br>10KVA+28A+۱۶<br>باتری                       | ۱     | دستگاه | ۱۰ Kva داخل رک تجهیزات                               | اتاق کنترل                   |
| ۱۲   | سایر لوازم و متعلقات                                            | ۱     | مجموعه | مبدل فیبر به مس، کاست فیبر، آداپتور و ...            | اتاق کنترل و<br>دو نقطه دیگر |

جدول (۱۴) - لوازم و تجهیزات سامانه های دزدگیر موزه هنرهای اصفهان

| ردیف | شرح                               | تعداد | واحد   | ملاحظات                                              | محل استقرار                   |
|------|-----------------------------------|-------|--------|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| ۱    | سنسور تشخیص حرکت<br>AVS           | ۴۰    | عدد    | بر اساس اطلاعات از دستگاه کنترل<br>لمسی              | کل ساختمان                    |
| ۲    | دکمه پنیک و اضطراری               | ۱۰    | عدد    |                                                      | کل ساختمان                    |
| ۳    | باکس اصلی دزدگیر<br>AVS xtream640 | ۱     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک                       | اتاق کنترل                    |
| ۴    | باکس فرعی دزدگیر<br>AVS           | ۳     | دستگاه | شامل جعبه فلزی، مدار الکترونیک -<br>تعداد مشاهده شده | اتاق کنترل و چند نقطه<br>دیگر |
| ۵    | کی پد لمسی و کلیدی                | ۳     | دستگاه | تعداد مشاهده شده                                     | اتاق کنترل و دو نقطه دیگر     |
| ۶    | تلفن کننده سیم کارتی              | ۱     | دستگاه |                                                      | اتاق کنترل                    |
| ۷    | آژیر داخلی                        | ۶     | عدد    | تعداد مشاهده شده                                     | داخل اتاقهای موزه             |
| ۸    | آژیر بیرونی                       | ۴     | عدد    | تعداد مشاهده شده                                     | در چهارطرف بالای پشت<br>بام   |

جدول (۱۵) - لوازم و تجهیزات سامانه های دوربین مدار بسته موزه نور و روشنایی یزد

| ردیف | شرح                          | تعداد | واحد   | ملاحظات           | محل استقرار |
|------|------------------------------|-------|--------|-------------------|-------------|
| ۱    | دوربین تحت شبکه HFW2431PS-S2 | ۳۵    | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی



| ردیف | شرح                                     | تعداد | واحد   | ملاحظات                                               | محل استقرار |
|------|-----------------------------------------|-------|--------|-------------------------------------------------------|-------------|
| ۲    | دوربین تحت شبکه HFW2431TP-ZS-S2         | ۴۶    | دستگاه | نصب در نقاط مختلف                                     |             |
| ۳    | هارد SSD ۲۵۰ گیگابایت سامسونگ           | ۲     |        |                                                       |             |
| ۴    | هارد SSD ۲ ترابایت سامسونگ              | ۳     |        |                                                       |             |
| ۵    | هارد HDD800WPS*2                        | ۳     |        |                                                       |             |
| ۶    | نرم افزار مایلستون VMS                  | ۱     |        | نصب بر روی سرور اصلی (به تعداد دوربین ها لایسنس دارد) |             |
| ۷    | رایانه کلاینت                           | ۱     | دستگاه | نصب در اتاق مانیتورینگ                                |             |
| ۸    | مانیتور                                 | ۲     | دستگاه | نصب در اتاق مانیتورینگ                                |             |
| ۹    | ویدیووال X Vision 50"                   | ۴     | دستگاه | نصب در اتاق مانیتورینگ                                |             |
| ۱۰   | Switch 2960                             | ۶     | دستگاه | نصب در اتاق مانیتورینگ                                |             |
| ۱۱   | Switch 3750                             | ۱     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف جهت ارتباط با سرور                  |             |
| ۱۲   | Server HP DL-380-G10 12LFF              | ۱     | دستگاه | نصب در اتاق سرور                                      |             |
| ۱۳   | سامانه برق بی وقفه (UPS) PSG/110L/10KVA | ۱     | دستگاه | نصب در اتاق سرور                                      |             |
| ۱۴   | باتری ۲۸ آمپر ساعت                      | ۱۶    | دستگاه | نصب در اتاق سرور                                      |             |

جدول (۱۶) - لوازم و تجهیزات سامانه های دزدگیر موزه نور و روشنایی یزد

| ردیف | شرح                                     | تعداد | واحد   | ملاحظات           | محل استقرار |
|------|-----------------------------------------|-------|--------|-------------------|-------------|
| ۱    | سنسور حرکتی JET PA                      | ۳۰    | عدد    | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۲    | باکس فرعی دزدگیر XSAT 36/AVS electronic | ۲     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۳    | باکس اصلی دزدگیر X tream 640            | ۱     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۴    | تلفن کننده سیم کارتی XGSM485 pro        | ۱     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۵    | کی پد A500                              | ۳     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۶    | آژیر داخلی BS1                          | ۴     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |
| ۷    | آژیر بیرون CITY LED                     | ۳     | دستگاه | نصب در نقاط مختلف |             |

جدول (۱۷) - لوازم و تجهیزات سامانه های دوربین مدار بسته موزه تار و پود یزد

| شماره | شرح اقلام               | تعداد | توضیحات   |
|-------|-------------------------|-------|-----------|
| ۱     | سرور HP DL380 G10_12LFF | ۲     | CPU6148*2 |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

|                                                 |        |                                          |    |
|-------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|----|
| RAM 64GB<br>HDD 16TB EXOS*9<br>SSD EVO 870 2T*3 |        |                                          |    |
|                                                 | ۲۲۰    | لایسنس نرم افزار مایکستون                | ۲  |
| 1639TC_IL                                       | ۱۳۴    | دوربین بالت ۶ مگاپیکسل داهوا             | ۳  |
| KI_B85XL80A_i70SLM                              | ۳۰     | دوربین بالت موتورایز ۸ مگاپیکسل کی دی تی | ۴  |
| KI_S330XL50Z32_i150TS                           | ۲      | اسپید دام ۵ مگاپیکسل کی دی تی            | ۵  |
| 2960X                                           | ۶      | سوئیچ شبکه POE CISCO                     | ۶  |
|                                                 | ۶      | تلویزیون ۵۵ اینچ 4K                      | ۷  |
|                                                 | ۳      | سیستم کلاینت مانیتورینگ                  | ۸  |
|                                                 | ۲      | مانیتور رومیزی ۲۳ اینچ                   | ۹  |
|                                                 | ۱ مورد | تجهیزات فیبر نوری                        | ۱۰ |
| ۱۶ عدد باتری ۱۰۰ آمپر                           | ۱      | UPS 10 KVA                               | ۱۱ |

جدول (۱۸) - لوازم و تجهیزات سامانه های دزدگیر موزه تار و پود یزد

| شماره | شرح اقلام                       | تعداد | توضیحات       |
|-------|---------------------------------|-------|---------------|
| ۱     | کنترل پنل پارادوکس به همراه کپی | ۱     | EVO 192+ K641 |
| ۲     | برد ZX8                         | ۶     |               |
| ۳     | آژیر پاراهورن                   | ۳     | PH-506        |
| ۴     | چشمی پارادوکس                   | ۴۰    | NV5           |
| ۵     | ماژول ارتباطی پارادوکس          | ۱     | PCS265        |
| ۶     | تلفن کننده پارادوکس             | ۱     | VDMP3         |
| ۷     | ماژول تقویت HUB2                | ۱     |               |
| ۸     | ترانس مخصوص EVO HD              | ۱     |               |
| ۹     | باتری ۱۲ ولت ۷ آمپر             | ۵     |               |

جدول (۱۹) - لوازم و تجهیزات سامانه های دوربین مدار بسته موزه هزاره های کیش

| شماره | شرح اقلام                       | تعداد | توضیحات              |
|-------|---------------------------------|-------|----------------------|
| ۱     | دستگاه ضبط و پخش تصاویر         | ۱     | KDT 6482 NHR         |
| ۲     | دوربین بالت ۵ مگاپیکسل کی دی تی | ۲۰    | KI_B65XLM50F_i40TSMU |

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی  
مهر و امضاء متقاضی

|                      |        |                                |    |
|----------------------|--------|--------------------------------|----|
| KI_D15ST80F_i30STM   | ۴۴     | دوربین دام ۸ مگاپیکسل کی دی تی | ۳  |
| KP_2407H3SFT         | ۳      | سوئیچ شبکه POE KDT             | ۴  |
| KP_2408H4SMU         | ۱      | سوئیچ شبکه POE KDT             | ۵  |
|                      | ۲      | تلویزیون ۵۵ اینچ 4K            | ۷  |
|                      | ۱ مورد | تجهیزات فیبر نوری              | ۸  |
| هر کدام ۴ عدد        | ۸      | هارد ۱۰ ترابایت و ۱۲ ترابایت   | ۹  |
| ۱۶ عدد باتری ۴۵ آمپر | ۱      | UPS 6 KVA                      | ۱۰ |

جدول (۲۰) - لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر موزه هزاره‌های کیش

| توضیحات      | تعداد | شرح اقلام                        | شماره |
|--------------|-------|----------------------------------|-------|
| EVO HD+ K641 | ۱     | کنترل پنل پارادوکس به همراه کپید | ۱     |
|              | ۵     | برد ZX8                          | ۲     |
| PH-506       | ۳     | آژیر پاراهورن                    | ۳     |
| NV5          | ۳۵    | چشمی پارادوکس                    | ۴     |
| PCS265       | ۱     | ماژول ارتباطی پارادوکس           | ۵     |
| VDMP3        | ۱     | تلفن کننده پارادوکس              | ۶     |
|              | ۱     | ماژول تقویت HUB2                 | ۷     |
|              | ۱     | ترانس مخصوص EVO HD               | ۸     |
|              | ۵     | باتری ۱۲ ولت ۷ آمپر              | ۹     |

۲-۲- در صورت افزایش یا کاهش دوربین ها و دزدگیرها و سایر متعلقات مربوطه مبلغ و مقادیر قرارداد تا سقف ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می‌باشد.

#### ماده سه - اسناد و مدارک

۳-۱- موافقتنامه (قرارداد) حاضر.

۳-۲- مشخصات فنی.

۳-۳- سایر اسناد و مدارکی که بر اساس مفاد قرارداد در مدت اجرای کار تنظیم و از سوی کارفرما و یا ناظر به پیمانکار ابلاغ می‌گردد و یا بین طرفین قرارداد مبادله می‌شود (ممکن است این اسناد شامل مشخصات فنی؛ طرح؛

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

دستورکار و صورت جلسات، اساسنامه، گواهی صلاحیت انجام کار، مشخصات مدیرعامل و شرکت، قراردادهای انجام شده در دو سال اخیر به همراه فرم ارزیابی کارفرما و مفاسد حساب، برنامه زمان بندی، نقشه و فایل اتوکد جانمایی دوربین‌ها و سایر تجهیزات مراقبتی).

#### ماده چهار- مدت و محل اجرای موضوع قرارداد

۴-۱- مدت قرارداد از تاریخ ..... لغایت ..... است. شایان ذکر است بنا به صلاحدید کارفرما و تا تحویل موضوع قرارداد امکان افزایش مدت قرارداد به میزان ۲ ماه امکانپذیر میباشد.

تبصره یک: دو ماه فرصت تحویل پس از اتمام قرارداد تا تعیین تکلیف مناقصه عمومی و برنده مزایده با رضایت و تایید کارفرما در نظر گرفته می‌شود.

۴-۲- محل موضوع قرارداد در شهرهای تهران، رامسر، اصفهان، یزد و کیش به شرح جدول (۲۰) می‌باشد.

جدول (۲۰)- آدرس اماکن موسسه در شهرهای تهران، رامسر، اصفهان، یزد و کیش

| ردیف | نام اماکن موسسه                   | آدرس                                                                                      |
|------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | موزه خودروهای تاریخی ایران        | تهران- کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج، جنب فروشگاه سپه، موزه خودرو                              |
| ۲    | مجمع سردار آسمانی                 | تهران- خیابان ولیعصر - خیابان دامن افشار- نبش کوچه دفینه                                  |
| ۳    | خزانه موسسه - منفی ۳ - ستاد بنیاد | تهران- میدان آفریقا، ابتدای بلوار آفریقا، ستاد مرکزی بنیاد مستضعفان                       |
| ۴    | موزه هنر ایران                    | تهران- خیابان ولی عصر- روبروی کلاتتری جامی - موزه هنر ایران                               |
| ۵    | موزه زمان                         | تهران- خیابان ولی عصر- خیابان شهید فلاحی (زعفرانیه)- نبش خیابان پرزین بغدادی              |
| ۶    | موزه هنرهای اصفهان                | اصفهان- خیابان عباس آباد- حد فاصل خیابان آذر و شمس آبادی- کوچه مسرور، روبروی بن بست واعظی |
| ۷    | موزه نور و روشنائی یزد            | یزد- خیابان آیت الله کاشانی روبروی پارک هفتم تیر                                          |
| ۸    | موزه تار و پود یزد                | یزد- خیابان آیت الله کاشانی روبروی پارک هفتم تیر                                          |
| ۹    | مجمع شهدای رامسر                  | رامسر- خیابان شهید رجایی                                                                  |
| ۱۰   | موزه هزاره کیش                    | کیش- روبروی درب شماره (۲) میکامال                                                         |

#### ماده پنج- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۵-۱- مبلغ قرارداد برای انجام موضوع قرارداد مطابق جدول (۲۱) ذیل ماهیانه به مبلغ ..... ریال (به حروف به مبلغ ..... ریال) و سالیانه به مبلغ ..... ریال برای کل اماکن موسسه است.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

جدول (۲۱) - جدول مبلغ ماهیانه قرارداد به تفکیک اماکن موسسه

| ردیف | نام اماکن موسسه                   | موضوع                                      | مبلغ ماهیانه (ریال) |
|------|-----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|
| ۱    | موزه خودروهای تاریخی ایران        | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۲    |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۳    | پردیس موزه‌ای دفینه               | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۴    |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۵    | خزانه موسسه - منفی ۳ - ستاد بنیاد | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۶    |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۷    | موزه هنر ایران                    | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۸    |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۹    | موزه زمان                         | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۱۰   |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۱۱   | موزه هنرهای اصفهان                | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۱۲   |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۱۳   | موزه نور و روشنایی یزد            | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۱۴   |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۱۵   | موزه تار و پود یزد                | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۱۶   |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۱۷   | پردیس موزه‌ای رامسر               | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۱۸   |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۱۹   | موزه هزاره‌های کیش                | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دوربین مداربسته |                     |
| ۲۰   |                                   | لوازم و تجهیزات سامانه‌های دزدگیر          |                     |
| ۲۱   | جمع کل ماهیانه برای اماکن موسسه   |                                            |                     |
| ۲۲   | جمع کل سالیانه برای اماکن موسسه   |                                            |                     |

۵-۲- طرف دوم ملزم است در سامانه مالیات بر ارزش افزوده ثبت نام نماید و مستندات آن را به طرف اول ارائه دهد، در صورت ارائه گواهی ثبت نام، کارفرما مالیات بر ارزش افزوده به ناخالص هر صورت وضعیت را اضافه و پرداخت خواهد کرد. در صورت معافیت مالیاتی موضوع خدمات با ارائه مستندات لازم نیاز به ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده نیست.

۵-۳- مبلغ قرارداد در اقساط ۱۲ ماهه و با ارائه صورت وضعیت و تایید ناظر قرارداد و تایید کارفرما قابل پرداخت خواهد بود.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

## ماده شش - کسورات قانونی

- ۶-۱- کلیه کسورات قانونی (مالیات، مفاصا حساب بیمه و ...) بر عهده پیمانکار است.
- ۶-۲- به استناد ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان ۱۰٪ از مبلغ هر پرداختی به عنوان حسن انجام کار کسر می گردد و در صورت حسن انجام تعهدات و تحویل مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی قابل پرداخت می باشد.
- ۶-۳- به استناد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی مصوب ۵۴/۴/۳۰ از هر صورت وضعیت ۵٪ کسر خواهد شد و این مبلغ پس از ارائه مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی، همراه با آخرین صورت وضعیت با تصویب کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد شد.

## ماده هفت - تضامین قرارداد

- ۷-۱- پیمانکار می بایست به میزان ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد، یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر بابت ضمانت انجام تعهدات به امور مالی موسسه تسلیم نماید. بدیهی است تضمین مذکور پس از پایان قرارداد و پس از تسویه حساب و انجام کلیه تعهدات و ارائه مفاصا حساب های قانونی به پیمانکار مسترد خواهد شد.
- ۷-۲- از هر صورت وضعیت پرداختی به مجری ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار و ۵٪ سپرده بیمه که در پایان قرارداد پس از تسویه حساب کامل و انجام کلیه تعهدات و ارائه مفاصا حساب های قانونی مسترد خواهد شد.
- ۷-۳- تسویه حساب و استرداد تضمین مستاجر در پایان قرارداد منوط به ارائه مدارک زیر می باشد و در صورت عدم ارائه این مدارک حداکثر دو ماه پس از پایان قرارداد تضمین ضبط می شود و مستاجر حق طرح هر گونه اعتراض یا ادعایی یا شکایت نزد هر مرجعی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود :
- الف. ارائه اصل برگ تسویه حساب کلیه کارکنان مستاجر مبنی بر اینکه کلیه مطالبات و حقوق خویش را دریافت نموده اند و هیچگونه طلب و ادعا یا اعتراض یا شکایتی ندارند.
- ب. ارائه اصل مفاصا حساب تامین اجتماعی.
- پ. ارائه اصل تعهد نامه مستاجر مبنی بر اینکه هیچگونه بدهی تحت هیچ عنوان در قبال هیچ مرجعی اعم از حکومتی، دولتی و غیر دولتی بدلیل فعالیت موضوع قرارداد ندارد.
- ت. ارائه لیست بیمه پرسنل به ناظر قرارداد.

## ماده هشت - تعهدات پیمانکار

- ۸-۱- پیمانکار موظف است کلیه تعهدات و شروط قراردادی را مطابق با مفاد قرارداد، اسناد و مدارک موضوع ماده دو قرارداد با نظارت ناظر قرارداد به نحو احسن در موعد مقرر شده بر اساس مدت قرارداد انجام دهد، چنانچه اقدامات انجام شده از سوی کارفرما مورد تایید ناظر و کارفرما نباشد؛ پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت با اخطار کتبی به وی، نسبت به رفع نواقص اقدام و مراتب انجام کار را به ناظر و کارفرما اعلام دارد؛ در غیر این صورت،

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

کارفرما اختیار دارد علاوه بر اعمال خسارت و جریمه موضوع ماده ۱۲ و ۱۷ قرارداد، حق فسخ و مطالبه و اخذ خسارات وارده را دارد.

۸-۲- پیمانکار موظف به تهیه کلیه وسایل و اقلام مورد نیاز اجرایی و ابزار کار لازم جهت انجام موضوع قرارداد مطابق با شرایط عمومی پیمان است و کارفرما در تهیه وسایل مذکور هیچگونه تعهدی ندارد؛ چنانچه مطابق با شرایط عمومی پیمان، تامین اقلامی از تجهیزات که پیمانکار باید نصب کند و به طور دایم در کار باقی بماند، در تعهد کارفرما باشد؛ لیست اقلام مورد تایید کارفرما، ملاک اعتبار خواهد بود؛ پیمانکار هرگونه اعتراض و ادعایی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می کند.

۸-۳- پیمانکار موظف به تهیه وسایل ایمنی و آموزش های لازم به پرسنل تحت امر خود در محل اجرای موضوع قرارداد مطابق با ماده ۹۱ قانون کار می باشد و چنانچه به دلیل عدم رعایت ضوابط و مقررات مربوطه حادثه ای در محل مذکور ایجاد شده و منجر به نقص عضو، از کارافتادگی یا فوت کارگر گردد؛ پرداخت هرگونه دیه یا غرامت و خسارت متعلقه به عهده پیمانکار بوده و کارفرما از این بابت هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.

۸-۴- رعایت کلیه نکات ایمنی در حین اجرای قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هرگونه حادثه برای کارکنان پیمانکار یا اشخاص ثالث ناشی از عملکرد پیمانکار یا هرگونه فعل یا ترک فعل از جانب وی، کلیه مسئولیت ها اعم از حقوقی و یا کیفری صرفا به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۵- پیمانکار موظف شد قوانین و مقررات جاری کشور از جمله قوانین و مقررات صنفی، انتظامی، بهداشتی، ایمنی، حفاظت فنی و زیباسازی محیط کار، نرخ های تعیین شده بوسیله مراجع قانونی ذیربط، مقررات، ضوابط و دستورالعمل های مربوط به قیمت گذاری کالاها و خدمات را رعایت کند.

۸-۶- حفظ کامل سلامت مکان تحویل شده به پیمانکار طبق صورتجلسه تغییر و تحول منضم به آن و حفظ شرایط و مقررات ایمنی کار موضوع موارد مطروحه در قانون کار به عهده پیمانکار است. چنانچه در طول اجرای موضوع پیمان، خسارتی از طرف پیمانکار و یا هر یک از عوامل وی اعم از خسارت جانی و مالی به اموال کارفرما و افراد حاضر در محوطه یا هر یک از عوامل کارفرما و شخص ثالث وارد آید، همچنین با توجه به شرایط محیطی در صورت بروز هرگونه مشکلی از سوی کارکنان پیمانکار، وی شخصاً تمامی مسئولیت های مالی و جانی مربوط به خسارت را به عهده گرفته و کلیه مسئولیت ها اعم از حقوقی و یا کیفری بر عهده پیمانکار است و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

۸-۷- رعایت شئونات اسلامی و مقررات و فرهنگ کاری موسسه از سوی نیروهای تحت امر پیمانکار که در مجموعه تردد دارند؛ الزامی است و مسئولیت هرگونه رفتار خلاف مقررات و ضوابط اداری و قانونی کارفرما از سوی پرسنل به عهده پیمانکار می باشد و بنا بر درخواست کارفرما، پیمانکار موظف به جایگزین نمودن فرد حائز شرایط می باشد و در صورت عدم توجه پیمانکار، کارفرما حق جلوگیری از ورود نیروی خاطی به محوطه ی موزه را خواهد داشت.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

- ۸-۸- پیمانکار مجاز نیست که بدون جلب رضایت کتبی و قبلی کارفرما، موضوع قرارداد و تعهدات قراردادی را کلاً یا جزئاً، مشاعاً و یا مفروضاً یا صلح منافع و غیر به اشخاص ثالث واگذار نماید.
- ۸-۹- پیمانکار حق واگذاری و انتقال قرارداد به سایر اشخاص حقوقی یا حقیقی ندارد؛ چنانچه پیمانکار به منظور تسهیل و تسریع در اجرای قسمت یا قسمت‌هایی از عملیات موضوع پیمان یا پیمان‌هایی با پیمانکاران جزء ببندد؛ وی موظف است کلیه شرایط عمومی و خصوصی پیمان را رعایت کند؛ بدیهی است واگذاری اجرای بخشی از موضوع قرارداد به پیمانکار جزء به هیچ روی از مسئولیت و تعهدات پیمانکار این قرارداد نمی‌کاهد.
- ۸-۱۰- هرگونه خسارت وارده از طرف پرسنل و عوامل پیمانکار به اماکن و اموال محل خدمت از محل تضامین قرارداد تامین خواهد گردید.
- ۸-۱۱- پیمانکار از محل کار بازدید نموده و از کم و کیف آن کاملاً مطلع می‌باشد و کلیه طرح‌ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده و موظف است کلیه امور را طبق نقشه و دستور کارها، مفاد قرارداد و پیوست‌ها زیر نظر ناظر و بدون عیب و نقص انجام دهد.
- ۸-۱۲- چنانچه پیمانکار نسبت به شروع کار در موعد مقرر اقدام ننماید؛ تضامین پیمانکار به نفع کارفرما ضبط و قرارداد فی‌مابین بدون نیاز به هیچ‌گونه تشریفات قابل فسخ خواهد بود.
- ۸-۱۳- چنانچه پیمانکار پس از شروع کار به هر علت کار را متوقف نماید؛ کارفرما می‌تواند بدون نیاز به تامین دلیل از دستگاه‌های قضایی و مراجع ذیصلاح نسبت به تنظیم صورتجلسه‌ی کارکرد که به تایید ناظر رسیده اقدام و یک نسخه از آن را تحویل پیمانکار نماید.
- ۸-۱۴- پیمانکار متعهد به رعایت دقیق برنامه‌ی زمان‌بندی اجراء عملیات می‌باشد و در صورت هرگونه تاخیر که ناشی از کار پیمانکار باشد کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود.
- ۸-۱۵- کارفرما در ازای مطالبات نیروی انسانی به کار گرفته شده‌ی پیمانکار در خصوص قانون کار و تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچگونه مسئولیتی نداشته، ندارد و نخواهد داشت.
- ۸-۱۶- کارکنان پیمانکار، هیچ‌گونه رابطه استخدامی و کارگری با کارفرما نداشته و کلیه حقوق و مزایایی که به موجب قوانین و مقررات به آنها تعلق می‌گیرد به عهده‌ی پیمانکار است و جوابگویی به هرگونه ادعای کارگران و کارمندان به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد و پیمانکار موظف به پرداخت حق بیمه خود و کارکنان خود به سازمان مربوطه می‌باشد.
- ۸-۱۷- پیمانکار اعلام نموده است که خود و هیچکدام از عوامل او مشمول قانون منع مداخله‌ی کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ هیئت وزیران نمی‌باشد و متعهد است در طول قرارداد نیز عدم شمول مقررات قانون مذکور را رعایت نماید و در صورت احراز خلاف آن مسئولیت آن را پذیرا خواهد بود.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی



- ۸-۱۸- پیمانکار مسئولیت کامل ناشی از منع قانونی کار کردن افراد مشمول نظام وظیفه و اتباع بیگانه خارجی (افغانستانی) یا افرادی را که به نحوی از حق کار کردن محروم هستند را دارد و کارفرما فرض را بر این قرار داده که افراد پیمانکار هیچ نوع منع قانونی برای کار کردن ندارند.
- ۸-۱۹- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار، پیمانکار مسئولیت تهیه، تکمیل و امضاء فرم گزارش‌ها حادثه به وزارت کار و همچنین کلیه جنبه‌های مالی و حقوقی آن را به عهده خواهد داشت.
- ۸-۲۰- پیمانکار موظف است در کلیه موارد هماهنگی لازم را با ناظر و نماینده کارفرما داشته باشد.
- ۸-۲۱- کارفرما، ناکارآمدی در انجام امور را از محل هرگونه تضمین و مطالبات پیمانکار کسر می‌نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.
- ۸-۲۲- پیمانکار موظف است حداکثر یک هفته پس از انعقاد قرارداد یک نفر نماینده تام‌الاختیار را به عنوان مسئول کارکنان خود تعیین و به صورت مکتوب به کارفرما معرفی نماید که نماینده معرفی شده می‌بایست در برابر امور محوله موضوع پیمان پاسخگو باشد.
- ۸-۲۳- پیمانکار متعهد شد حداکثر یک هفته پس از انعقاد قرارداد یک نفر نماینده فنی تام‌الاختیار برای مدیریت اجرای این قرارداد بمنظور ایجاد هماهنگی‌های لازم به کارفرما معرفی نماید.
- ۸-۲۴- کلیه تعهدات و هزینه‌های پرسنل اعم از بیمه؛ مالیات؛ حقوق؛ اخراج؛ خدمات درمانی؛ پرداخت بن؛ عیدی؛ پاداش؛ حق مسکن؛ حق اولاد؛ بازنشستگی؛ سنوات؛ مانده مرخصی پرسنل؛ وسایل ایمنی و حفاظتی؛ بروز حوادث در محل کار و حین اجرای کار و .... تماماً بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این زمینه هیچگونه مسئولیتی نداشته و ندارد.
- ۸-۲۵- مسئولیت جراحات، بیماری و یا فوت کارکنان پیمانکار و همچنین صدمات و یا خسارات و یا از دست رفتن تجهیزات و اموال پیمانکار به هر دلیل و با هر عنوان و ماهیت، به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد و ناظر هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
- ۸-۲۶- پیمانکار متعهد می‌گردد جهت اجرای موضوع قرارداد نسبت به خرید بیمه مسئولیت مدنی به صورت بی‌نام به عنوان پوشش بیمه‌ای عوامل اجرایی خود اقدام نماید و تصویر آنرا به نماینده کارفرما تسلیم نماید.
- ۸-۲۷- تامین کلیه نیروی انسانی مورد نیاز جهت عملیات موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۸-۲۸- پیمانکار موظف به اجرای کار در زمان معین شده مطابق برنامه‌های اعلام شده می‌باشد در صورت تاخیر پیمانکار از اجراء برنامه فوق، کارفرما محق خواهد بود به هزینه پیمانکار با احتساب ۱۵٪ بالاسری نسبت به جبران تاخیرات راساً اقدام نماید و آن قسمت از کار را به شخص دیگری واگذار نماید.
- ۸-۲۹- تامین غذا، محل اقامت و ایاب ذهاب پرسنل پیمانکار به محل کار و بالعکس به عهده خود پیمانکار می‌باشد.
- ۸-۳۰- پیمانکار موظف است در صورت خرابی‌های جزئی مبالغ کمتر از ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نسبت به تعمیر و تعویض قطعات معیوب اقدام و سپس نسبت به ارسال هزینه جهت دریافت وجه از کارفرما اقدام نماید.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

۸-۳۱- پیمانکار اعلام می‌دارد که در درگاه خدمات الکترونیک قضایی دارای ثنا می‌باشد و ملزم است برگه ثبت گواهی ثنا را به طرف اول ارائه نماید و صرف ارسال اظهارنامه رسمی از طرف اول در سامانه ثنا به منزله ابلاغ واقعی محسوب می‌شود. در صورت عدم تعهد پیمانکار نسبت به این بند، هیچ گونه ادعا و اعتراضی نخواهد داشت.

۸-۳۲- پیمانکار متعهد می‌شود اسناد، مدارک و اطلاعاتی که به مناسبت انجام این قرارداد از خریدار و یا به توصیه کارفرما از سایر منابع دریافت کرده است محرمانه تلقی نموده و آن را به افراد غیر منتقل نکند.

۸-۳۳- چنانچه حین اجرای موضوع قرارداد، کارفرما تشخیص دهد می‌تواند حداکثر ۲۵ درصد موضوع قرارداد را افزایش یا کاهش دهد. این کار می‌بایست حداقل ۱ ماه قبل از اتمام موضوع قرارداد از سوی کارفرما به پیمانکار به صورت کتبی ابلاغ گردد. پیمانکار پس از وصول چنین نظراتی نسبت به محاسبه تغییرات هزینه‌ها و مدت زمان اقدام خواهد نمود و این تغییرات را در برنامه تفصیلی و شرح خدمات اعمال می‌کند و نتیجه را به کارفرما تسلیم می‌نماید و چنانچه کارفرما متعهد به پرداخت مابه‌التفاوت گردد پیمانکار اقدامات لازم را انجام می‌دهد.

۸-۳۴- از طرف کارفرما بایستی یک یا چند نماینده به عنوان کاربر نهایی سیستم موضوع قرارداد معرفی گردد تا کارشناس یا کارشناسان شرکت برای پشتیبانی الکترونیکی (مشمول بر ارتباط تلفنی، ایمیل‌نگاری و اتصال از راه دور به سیستم)، بازدید سراسری دوره‌ای، سرویس‌دهی‌های آینده و خرابی‌های پیش‌بینی نشده به طور پیوسته با آنها در ارتباط باشند. همچنین حضور نماینده یا نمایندگان کارفرما در تمامی مراحل در کنار کارشناس یا کارشناسان پیمانکار ضروری است.

۸-۳۵- از طرف کارفرما بایستی یک یا چند نماینده بعنوان مسئول سیستم و کاربران آنها جهت آموزش عمومی در محل پروژه به پیمانکار معرفی گردد تا در انتهای دوره آزمون مربوطه اخذ و گواهی صلاحیت صادر و اعطا گردد.

۸-۳۶- پیمانکار موظف شد مشکلات احتمالی کلیه تجهیزات موضوع قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از اعلام، بررسی و حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از اعلام رفع نماید.

۸-۳۷- پیمانکار موظف شد تعمیرات جزئی را به طور رایگان انجام دهد و در خصوص نصب تجهیزات مازاد و یا تعویض قطعات، پس از تایید کارشناسان مجموعه و با ارائه اسناد مثبت هزینه‌های مربوطه قابل پرداخت خواهد بود.

۸-۳۸- در صورت خرابی و در صورت رعایت شرایط گارانتی تجهیزات و هر کدام از سخت افزارهای مربوطه، در شرایط فورس ماژور و مواقع اضطراری به تشخیص کارفرما، پیمانکار موظف است دوربین یا قطعه جایگزین را بطور موقت و تا تعمیر آنها، بدون هزینه مازاد، نصب و تحویل نماید.

۸-۳۹- پیمانکار موظف است در صورت نیاز، به تشخیص کارفرما نسبت به جابجایی تجهیزات موضوع قرارداد بصورت موقت یا دائمی ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت و در شرایط فورس ماژور ۴ ساعت، اقدام نماید.

۸-۴۰- کارفرما هیچگونه هزینه‌ای بابت جابجایی تجهیزات موضوع قرارداد پرداخت نخواهد کرد.

۸-۴۱- کارشناس مستقر باید امکانات، تجربه و تخصص تعمیر و رفع مشکلات احتمالی را داشته باشند.

۸-۴۲- پیمانکار متعهد شد نسبت به سرویس و بازدید دوره‌ای (هر ۱۵ روز یکبار - اول و پانزدهم هر ماه) از تجهیزات موضوع قرارداد که شامل تنظیمات دوره‌ای، سرور مانیتورینگ و نظافت و غیره می‌باشد، اقدام و از صحت عملکرد

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

آنها مطلع بوده و در صورت بروز هرگونه آثار اختلال نسبت به رفع آنها اقدام عاجل را معمول نماید و صورتجلسه بازدید خود را به تایید ناظر قرارداد برساند.

۸-۴۳- پیمانکار متعهد به اجرای کلیه تعهدات خود در طول ۲۴ ساعت شبانه روز و طی روزهای هفته حتی ایام تعطیل می‌باشد.

۸-۴۴- پیمانکار موظف شد یک document و نقشه کلی از جانمایی دوربین‌ها و همچنین مشخصات کامل فنی دوربین‌ها همراه با ip و username/password در اختیار ناظر قرار دهد.

۸-۴۵- پیمانکار موظف شد مشکلات احتمالی تجهیزات موضوع قرارداد مستقر در محل قرارداد را در اسرع وقت رفع نماید.

۸-۴۶- پیمانکار موظف شد همکاری و هماهنگی‌های لازم در خصوص موضوع قرارداد را با ناظر قرارداد بعمل آورده و به منظور تسریع در برقراری ارتباط با کارفرما در مواقع ضروری و بروز مشکلات و ایرادات احتمالی شماره تلفن ثابت و همراه خود را که همیشه در دسترس می‌باشد اعلام نماید. ضمناً پیمانکار موظف شد حداکثر یک هفته پس از تاریخ شروع قرارداد نماینده خود را کتبا به کارفرما معرفی نماید. اقدامات نماینده پیمانکار رافع مسئولیت‌های پیمانکار نمی‌باشد.

۸-۴۷- در صورت احراز نیاز و دستور کتبی نماینده کارفرما برای تعویض، جایگزینی و اضافه کردن هر یک از قطعات و تجهیزات، هزینه آن در قبال ارائه اسناد مثبته از سوی پیمانکار توسط کارفرما پرداخت می‌گردد. شایان ذکر است توان تجهیزاتی و فنی پیمانکار باید به نحوی باشد که کلیه لوازم و تجهیزات و قطعات یدکی مورد نیاز موضوع قرارداد را در اسرع وقت و بدون هرگونه تعلل پس از اعلام نیاز کارفرما در اختیار وی قرار دهد. لازم به ذکر است لیست موجودی انبار کارفرما به پیمانکار جهت استفاده از قطعات و جایگزینی آنها در حضور پیمانکار تهیه و اعلام می‌گردد و پیمانکار متعهد شد در وهله نخست از قطعات و لوازم موجود در انبار کارفرما استفاده نموده و در صورت عدم موجودی در انبار کارفرما، پیمانکار نسبت به تهیه آن اقدام نماید.

۸-۴۸- پیمانکار متعهد شد به منظور افزایش کارایی و بهبود روش نگهداری و راهبری بهینه موضوع قرارداد، پیشنهادهای لازم و مثمر ثمر را به کارفرما ارائه نموده و نظرات کارفرما را در موارد پیشنهادی، در صورت امکان اجراء نماید.

۸-۴۹- مسئولیت کلیه خسارات متصوره که ناشی از سهل‌انگاری و قصور یا تقصیر در انجام تعهدات از سوی پیمانکار باشد، بر عهده وی بوده و متعهد شد در اسرع وقت نسبت به رفع آن به هزینه خود اقدام نماید.

۸-۵۰- پیمانکار اقرار نمود که از مفاد لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء، نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ آگاه بوده و آن را رعایت نموده است. در صورت بروز مشکل مسئولیت جبران خسارت متوجه پیمانکار خواهد بود.

۸-۵۱- پیمانکار اقرار نمود از کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه تأمین اجتماعی و بیمه حوادث و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات‌ها کاملاً مطلع بوده و متعهد شد همه آنها را در مورد کار و کارکنان خود رعایت نماید. بدیهی است هزینه‌های مربوطه و مسئولیت عدم اجراء قوانین و مقررات فوق‌الذکر بعهد پیمانکار می‌باشد.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

۸-۵۲- پیمانکار اقرار نمود که تخصص لازم در خصوص ارتباط با قرارداد را دارا بوده و با شرایط موجود و تعهد به نگهداری، تعمیر و اصلاح سیستم نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نموده است.

۸-۵۳- پیمانکار متعهد شد در صورت عدم رضایت ناظر از هرکدام از کارشناسان پیمانکار، نسبت به جایگزینی کارشناس اعزامی و مستقر در ورزشگاه به صورت حضوری اقدام نموده و ناظر مجاز به جلوگیری از ورود و تردد کارشناسان مذکور می باشد.

۸-۵۴- پیمانکار موظف به رعایت کلیه قوانین، مقررات و بخشنامه‌های صادره توسط ناظر یا کارفرما می باشد.

۸-۵۵- در اجرای موضوع ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم پیمانکار موظف شد آدرس کامل منطقه‌ای و الکترونیکی، کد پستی، تلفن و کد اقتصادی خود را جهت درج در صورتحساب‌های ارائه خدمات در اختیار کارفرما قرار دهد.

۸-۵۶- در صورت وصول هرگونه شکایت از سوی اشخاص حقیقی و حقوقی مطرح شده در مراجع ذیصلاح اعم از مراجع قضایی، ادارات کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی، تعزیرات حکومتی و غیره که ناشی از عملکرد پیمانکار در مدت قرارداد و پس از اتمام مدت قرارداد باشد، پاسخگویی با پیمانکار است و در این خصوص هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

۸-۵۷- پیمانکار موظف شد پیش از ورود و خروج هرگونه تجهیزات، وسایل و ادوات، مراتب را به صورت مکتوب به کارفرما منعکس نموده و مجوز کتبی دریافت نماید. در صورت عدم اخذ مجوز حق طرح هرگونه اعتراض یا ادعایی را از خود سلب و ساقط نمود.

۸-۵۸- پیمانکار می بایست در پایان قرارداد کلیه اموال تحویل گرفته را صحیح و سالم عودت دهد در غیر اینصورت مکلف به جبران خسارت وارده وفق تشخیص یکجانبه کارفرما با سلب حق هرگونه اعتراض یا ادعا یا شکایت نزد هر مرجعی می باشد.

۸-۵۹- پیمانکار موظف شد افرادی که صلاحیت آنها توسط ناظر تائید نگردیده را جایگزین نماید.

۸-۶۰- هرگونه خدمات جدید می بایست توسط پیمانکار به کارفرما اطلاع داده شده و مجوز کتبی دریافت نماید.

۸-۶۱- پیمانکار در جهت انجام موضوع قرارداد می بایست از تجهیزات، دستگاهها و لوازم دارای استاندارد لازم که از ایمنی کامل برخوردار باشند استفاده نماید.

۸-۶۲- در صورت بروز هرگونه حادثه یا مصدومیت در محل مورد قرارداد، پیمانکار موظف است در اسرع وقت ضمن اطلاع به کارفرما نسبت به مستندسازی حادثه و ثبت آن در برگه‌های مخصوص بیمه اقدام و مکلف به همراهی مصدوم تا مراکز درمانی و پیگیری کار تا خاتمه درمان می باشد.

۸-۶۳- در صورت استنکاف یا انصراف پیمانکار از ادامه اجراء موضوع قرارداد معادل ۲۵٪ مبلغ قرارداد به عنوان خسارت قراردادی و در صورت ورود خسارت ناشی از استنکاف یا انصراف پیمانکار از ادامه قرارداد که به تجهیزات و منافع کارفرما وارد گردد علاوه بر مبلغ فوق‌الذکر هزینه خسارت وارده به تشخیص یکجانبه کارفرما، از نامبرده و از محل مطالبات، تضامین و یا سایر اسناد بهادار یا اموال وی به نفع کارفرما ضبط و دریافت خواهد شد.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

۸-۶۴- پیمانکار اعلام نمود که از مفاد آیین‌نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶، آگاه بوده و مشمول آن نمی‌باشد و در صورت هرگونه تخطی مسئولیت قانونی و خسارات وارده متوجه پیمانکار خواهد بود.

۸-۶۵- طبقه اعلام خرابی به پیمانکار از پنج طریق صورت می‌پذیرد: ۱- تماس تلفنی ۲- ارسال پیامک ۳- ارسال فکس ۴- ارسال پیام از طریق شبکه‌های اجتماعی مجاز ۵- ارسال پست الکترونیک

**تبصره یک:** پیمانکار موظف شد یک خط تلفن همراه جهت ارسال پیامک و یک خط شماره فکس بمنظور ارسال فکس اعلام نماید. در ضمن پیمانکار موظف شد مشکل اعلام شده از طریق پیامک را رفع و گزارش نماید و چنانچه پیمانکار در زمان اعلام شده مشکل را مرتفع نسازد بابت تاخیر بوجود آمده متعهد به جبران خسارت وفق تشخیص یکجانبه کارفرما می‌باشد.

#### ماده نه- شرح خدمات انجام کار

##### ۹-۱- مستندسازی و مشخص کردن نواقص، اشکالات و ناهنجاری‌های سامانه‌ها

۹-۱-۲- پیمانکار موظف است پس از تحویل سامانه‌ها طبق صورتجلسه تنظیمی و در ابتدای شروع خدمات، کلیه اجزای سامانه‌های حفاظتی و مراقبتی موضوع قرارداد را اعم از قسمت‌های اصلی و مرکزی (رک اصلی و مانیتورها)، قسمت‌های میانی (رک‌ها و سامانه‌های میانی و فرعی) و نیز اجزای پراکنده (دوربین‌ها، سنسورها، آژیرها و سایر موارد مشابه) و نیز مسیر کلی ارتباطی (کابل‌ها) را در محل بررسی نماید و از نظر موقعیت استقرار در پلان و نحوه ارتباط سیستمی با یکدیگر وضعیت آنها را مشخص و نسبت به گذشته به روزرسانی کند و بعد از آن موارد زیر را بایستی انجام دهد:

۹-۱-۲-۳- بررسی نقاط ضعف و اشکال در سامانه و سپس تهیه فهرست نواقص و اشکالات مذکور به تفکیک موارد جزئی و کلی و تشریح عیوب و نواقص و یا ناهنجاری در سامانه و تنظیمات آن از جمله کیفیت تصاویر.

۹-۲- تمامی فعالیت‌های فوق بایستی در مقاطع فصلی (سه ماهه) کنترل و به روزرسانی شده و در صورت تغییر، مدارک اصلاحی به تناسب تحویل کارفرما شود.

##### ۹-۲- رفع نواقص، اشکالات و ناهنجاری‌های اولیه سامانه‌ها

۹-۲-۱- پیشنهادهای فنی برای رفع موارد اشکال، نقص و ناهنجاری تعیین شده در مستندسازی و تعیین هزینه‌های هر مورد و ارائه به کارفرما جهت بررسی

۹-۲-۲- اخذ نظرات کارفرما درباره چگونگی اقدام در هریک از موارد مذکور و تهیه برنامه زمانی جهت اصلاح موارد کلی با هماهنگی کارفرما (اجرای این موارد خارج از تعهدات پیمانکار در این قرارداد می‌باشد).

۹-۲-۳- انجام عملیات اصلاحی موارد جزئی مانند رفع بی‌نظمی و نامرتب بودن نصب تجهیزات و کابل‌کشی‌ها به خصوص در سامانه مرکزی و نیز نظافت کلی و نظم دهی کلی به همه موارد موجود از جمله کابل‌کشی‌ها در صورت لزوم

۹-۲-۴- رفع اشکالات و ناهنجاری‌های کلی مطابق برنامه زمانی و هزینه‌های مورد تایید کارفرما.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

- ۹-۲-۵- تنظیم‌های نرم‌افزاری و کانفیگ سامانه‌های نرم‌افزاری مطابق شرایط مناسب برای کاربری سامانه و طبق نظر و تایید کارفرما و سپس آموزش‌های لازم برای استفاده بهینه سامانه به کاربران
- ۹-۱-۶- تنظیم صورتجلسه انجام اقدامات فوق و رسیدن به وضعیت مطلوب با کارفرما
- ۹-۱-۷- هزینه انجام مواردی که ردیف مشابه در جدول خدمات موردی دارد، طبق مبالغ آن جدول خواهد بود.

### ۹-۳- نگهداری از سامانه‌ها

- ۹-۳-۱- پیمانکار می‌بایست طبق برنامه زمانی مورد توافق با کارفرما و طبق دوره‌های زیر در محل سامانه حاضر شود و موارد ذیل را انجام دهد:
- مواردی که باید ماهانه انجام شود:

- ۹-۳-۱-۱- نظافت و نظم مجدد سامانه‌های مرکزی در صورت لزوم و اطمینان از عملکرد درست سامانه‌ها
- ۹-۳-۱-۲- تعامل و هماهنگی با کارفرما و بهره‌برداران از سامانه‌ها برای تعیین و رفع عیب از اشکالات احتمالی
- مواردی که باید هر سه ماه یکبار انجام شود:
- ۹-۳-۱-۲- بررسی و تست کامل سامانه‌ها و آزمون‌های لازم در جهت بروز اشکالات احتمالی و اطمینان از کارکرد صحیح سامانه. این اقدام می‌بایست به همراهی نمایندگان کارفرما انجام شود.
- ۹-۳-۲-۲- تنظیم و تمیز کردن دوربین‌ها و سایر موارد مشابه
- ۹-۳-۲-۳- تهیه گزارش دوره‌ای از اقدامات انجام شده و اشکالات به وجود آمده و اقدامات در جهت رفع آنها و تصویر فاکتورهای هزینه شده و تحویل آن به کارفرما
- ۹-۳-۲-۴- نظر به اهمیت تامین انرژی برق برای کارکرد صحیح ادوات نظارتی، بازدید و آزمایش صحت عملکرد دستگاه‌های UPS به صورت ماهانه انجام و گزارش آن به ناظر قرارداد ارائه شود.

### ۹-۴- تعمیرات سامانه‌ها

- ۹-۴-۱- در صورتی که برای هر یک از سامانه‌ها و اجزای آن مشکلی بروز نماید، مراتب باید طی تماس تلفنی از طرف کارکنان بهره‌بردار سامانه با شماره تلفن اعلام شده از طرف پیمانکار در میان گذاشته شود و سپس توسط فاکس به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.
- ۹-۴-۲- در صورتی که با راهنمایی تلفنی، رفع عیب و مشکلات پیش آمده قابل رفع باشد، تلفنی موضوع حل و فصل شود.
- ۹-۴-۳- در صورتی که اشکال فرعی و یا غیر فوری باشد، طی ۲۴ ساعت پس از تماس تلفنی، عوامل پیمانکار بایستی نسبت به رفع اشکال به صورت حضوری اقدام به صورت حضوری اقدام نمایند و رسید انجام خدمات دریافت کنند.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

**تبصره یک:** در مواقعی که مشکلات فرعی یا غیرفوری در زمان تعطیلات رسمی یا شرایط بد آب و هوایی (برف و یخبندان غیرمعمول) رخ دهد عوامل پیمانکار بایستی بلافاصله و بی درنگ بعد از تعطیلات یا برگشت شرایط آب و هوایی به وضعیت نرمال نسبت به رفع اشکال به صورت حضوری اقدام نماید.

۴-۴-۹- در صورتی که اشکال مهم و فوری از جمله از کار افتادن کل یا بخش عمده ای از سامانه باشد، پیمانکار بایستی حداکثر ظرف شش ساعت از زمان تماس نسبت به حضور در محل جهت رفع اشکال و عیب بوجود آمده، اقدام نماید.

۵-۴-۹- تعمیرات جزئی در محل و تنظیمات تا دو مورد در ماه با هماهنگی قبلی با کارشناس فن آوری اطلاعات موسسه جزء تعهدات پیمانکار است و هزینه‌ای پرداخت نخواهد شد. هزینه موارد فراتر از این دو مورد از طرف کارفرما پرداخت خواهد گردید.

۶-۴-۹- از نظر هزینه‌های متعلقه مربوط به لوازم مورد نیاز، در صورتی که لوازم توسط کارفرما تهیه نگردد، پیمانکار با هماهنگی کارفرما نسبت به تامین آنها اقدام خواهد نمود و هزینه لوازم تامین شده طبق فاکتور به اضافه ۱۰ درصد بابت تدارکات توسط کارفرما قابل پرداخت خواهد بود.

۷-۴-۹- هزینه تعمیرات جزئی تجهیزات، فراتر از دو مورد در ماه و یا تعمیرات غیرجزئی اعم از تعمیر در محل و یا برحسب نیاز، تعمیر در بیرون از محل و یا نیاز به تعمیر توسط شخص ثالث، طبق فاکتور پیمانکار و توسط کارفرما قابل پرداخت خواهد بود. باز کردن و بستن مجدد لوازم تعمیر جزء شرح خدمات نگهداری محسوب می شود و هزینه‌ای بابت آن پرداخت نخواهد شد.

۸-۴-۹- کارفرما در صورتیکه تجهیزات ذخیره داشته باشد، آنها را در محل مناسبی در کنار سامانه دپو و نگهداری خواهد شد تا در صورت بروز خرابی و نیاز به تعویض موقت یا دائم در اسرع وقت به پیمانکار تحویل نماید.

#### **ماده ده- تعهدات کارفرما**

- ۱-۱۰- در اختیار قراردادن اسناد و نقشه‌های مورد نیاز پیمانکار در صورت وجود
- ۲-۱۰- همکاری در رفت و آمد عوامل پیمانکار در ورود به موزه‌ها و اماکن موسسه
- ۳-۱۰- پرداخت حق الزحمه براساس ماده ۵ قرارداد حاضر پس از ارائه صورت وضعیت با تایید ناظر و کارفرما

#### **ماده یازده- نظارت بر اجرای کار**

۱-۱۱- نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست تقبل نموده است از طرف کارفرما به عهده مدیریت فن آوری اطلاعات و ارتباطات است که کلیه هماهنگی‌ها فی مابین کارفرما و پیمانکار از این طریق صورت می‌پذیرد. در هر حال این نظارت به هیچ وجه رافع مسئولیت پیمانکار در اجرای صحیح موضوع قرارداد طبق مشخصات فنی نخواهد بود.

۲-۱۱- ناظر قرارداد می بایست ابلاغیه کتبی اجرای موضوع قرارداد را از طرف کارفرما به پیمانکار پیگیری و ارسال نماید.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

۱۱-۳- ناظر قرارداد ملزم است نظارت مستمر و مستقیم بر عملکرد و انجام تعهدات پیمانکار قرارداد را براساس مفاد قراردادی داشته باشد.

۱۱-۴- ناظر قرارداد متعهد است که گزارش‌های واصله از پیمانکار را بررسی نماید. در صورت نقص با اعلام به پیمانکار نسبت به رفع نقص در اسرع وقت اقدام نماید. پس از رفع نقص گزارش نهایی را به طرف اول ارائه نماید.

۱۱-۵- ناظر قرارداد موظف است اول هرماه، گزارش مکتوب از عملکرد و اقدامات پیمانکار به کارفرما ارائه نماید.

### **ماده دوازده- خسارت و جریمه**

۱۲-۱- خسارت: در صورت ورود هر گونه خسارات مستقیم یا غیر مستقیم از سوی پیمانکار یا پرسنل تحت امر وی به کارفرما، اشخاص ثالث یا اموال و مستحدثات، پیمانکار رأساً مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود و کلیه ضرر و زیان وارده به کارفرما بر اساس نظر کارشناس رسمی دادگستری رأساً توسط کارفرما تعیین و از محل تضمین مندرج در ماده هفت قرارداد و سایر مطالبات احتمالی پیمانکار تامین خواهد شد؛ در خصوص ضرر و زیان وارده به اشخاص ثالث نیز پیمانکار به تنهایی مسئولیت پاسخگویی به نهادهای ذیربط از جمله مراجع قضایی و غیره را بر عهده دارد.

۱۲-۲- خسارت تاخیر در تکمیل و تحویل به موقع کار: در صورت تاخیر پیمانکار در اجرای قرارداد مطابق مدت قرارداد به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان خسارت تاخیر در ایفای به موقع تعهد از صورت وضعیت پیمانکار یا تضامین وی کسر خواهد شد و در صورت تاخیر بیش از ۱۰ روز پیمانکار در انجام کار، کارفرما اختیار دارد علاوه بر وصول خسارت تاخیر در انجام تعهدات، قرارداد را مطابق ماده‌ی ۱۶ "فسخ قرارداد" فسخ نماید.

### **ماده سیزده - منع افشای اطلاعات و محرمانگی**

پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه آمار و اطلاعات مربوط به موسسه، بنیاد و همکاران را که در صورت نیاز و ضرورت کار در اختیار او قرار می‌گیرد و یا ضمن کار به آنها دسترسی پیدا می‌کند، همچنین محتوی روش کار، اسامی همکاران، تصمیمات، دانش فنی، اطلاعات، اسناد طبقه‌بندی شده و یا هر نوع اطلاعات دیگر مربوط به این مجموعه یا بنیاد و یا همکاران را محرمانه تلقی نموده و از افشاء یا به کار بردن آنها به هر نحو یا استفاده مادی و معنوی از آن در جهت منافع شخصی چه در طول قرارداد و پس از خاتمه آن به مدت ۵ سال جدا خودداری نماید و در صورت اثبات تخلف طبق قوانین جاری قبول می‌نماید که ضرر و زیان حاصله را جبران نماید.

### **ماده چهارده - حل اختلاف**

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر اجراء، فسخ، انفساخ و بطلان قرارداد و به طور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت‌آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه ظرف مدت هفت روز، موضوع از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد مستضعفان و طبق دستورالعمل هیئت

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی



داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل است و رای دآوری برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط دآوری مستقل از قرارداد حاضر است و حتی در فرض بطلان، فسخ و یا انفساخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا خواهد بود.

#### **ماده پانزده - حد مسئولیت مالی پیمانکار**

در این قرارداد چنانچه به تشخیص ناظر و کارفرما، بنا به عللی ناشی از قصور، اهمال پیمانکار (اعم از عدم توانایی، عدم تجربه، عدم تخصص نیروی انسانی و ...) کارفرما متحمل خسارت و ضرر و زیان گردد، پیمانکار موظف به جبران کلیه خسارت‌های وارده بر اساس نظر کارشناس رسمی دادگستری خواهد بود.

#### **ماده شانزده - حوادث غیر مترقبه**

۱- در مواردیکه اجرای قرارداد به دلیل وقوع عوامل فورس ماژور، که خارج از حیطه اختیار طرفین قرارداد باشد و موضوع برابر قانون از (حوادث قهری و غیر مترقبه) تلقی شود به نحوی که عرفاً و عملاً ادامه انجام موضوع قرارداد را به تاخیر انداخته و یا غیر ممکن سازد با توافق طرفین شرایط جدید تعیین خواهد شد و چنانچه یک ماه پس از وقوع عوامل مزبور طرفین به توافق نرسیدند، کارفرما می تواند قرارداد را به طور یکطرفه فسخ نماید، در صورتیکه شرایط دیگر فسخ نیز موجود باشد، تضمین پیمانکار ضبط می گردد.

۲- اگر عوامل فورس ماژور که تحت حمایت قوانین و شرکتهای بیمه قرار دارند سبب ایجاد حادثه شده باشند، پیمانکار می بایست به تشخیص کارفرما نسبت به پرداخت خسارت یا اعاده به وضع سابق اقدام نماید.

۳- در صورت فوت و انحلال و یا ورشکستگی پیمانکار، کارفرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

#### **ماده هفده - فسخ قرارداد**

درموارد ذیل کارفرما می تواند راساً و ابتدائاً به تشخیص خود بطور یکطرفه و بدون نیاز به جری تشریفات اداری قانونی قرارداد حاضر را فسخ و تضامین را ضبط نماید:

الف) تخلف از هریک از مفاد قرارداد

ب) رها کردن و تعطیلی کار بدون اجازه کارفرما بطوری که به تشخیص کارفرما موجب خلل در کار گردد.

پ) انتقال تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد یا تعهدات قراردادی به شخص یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی ثالث بدون جلب رضایت کتبی کارفرما.

ت) عدم انجام هریک از تعهدات مندرج در قرارداد.

ث) عدم کارایی، توانایی فنی و تخصصی مجری در اجرای مفاد قرارداد به تشخیص کارفرما

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی

**تبصره یک:** بدیهی است کارفرما در انتخاب و اعمال هر یک از مواد قرارداد در مقام مواجهه با تخلف احتمالی بهره بردار و با توجه به اهمیت موضوع تخلف وی به تشخیص کارفرما مخیر می باشد و به موجب همین تبصره پیمانکار حق هر گونه اعتراض و یا ادعا و یا دعوا و یا شکایت احتمالی آتی نزد هر مرجعی را از خود سلب و ساقط نمود.

#### **ماده هجده - سایر شرایط**

سایر موارد پیش بینی نشده در این قرارداد در چارچوب مفاد شرایط عمومی پیمان به شماره ۱۰۸۸/۸۴۲-۱۰۲/۵۴ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی و بخشنامه های صادره از سوی سازمان مذکور مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت.

#### **ماده هجده - قانون حاکم**

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران است.

#### **ماده نوزده - تعداد نسخ قرارداد و نشانی طرفین**

این قرارداد در ۴ نسخه و ۱۹ ماده و ۴ تبصره تنظیم گردیده است که هر کدام حکم واحد را دارند.

۱-۱۹- اقامتگاه قانونی پیمانکار همان است که در این قرارداد قید شده است و در صورت تغییر، پیمانکار مکلف شد کتباً مراتب را به کارفرما اعلام نماید. بدیهی است ارسال کلیه نامه ها به آدرس قید شده در قرارداد ابلاغ تلقی می گردد.

۲-۱۹- دادگاه صالح از نظر محلی دادگاه حوزه قضایی موسسه فرهنگی موزه ها بعنوان اقامتگاه انتخابی طرفین باستناد ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی می باشد و صرفاً همین دادگاه از نظر صلاحیت محلی صالح به رسیدگی است.

۳-۱۹- پیمانکار موظف به ارائه برگ ثبت نام در سامانه ثنا ( قوه قضائیه ) به کارفرما است.

نشانی کارفرما: بزرگراه رسالت-ابتدای بزرگراه آفریقا-ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان-طبقه چهارم-موسسه فرهنگی موزه های بنیاد.

نشانی پیمانکار : .....

طرف دوم قرارداد (پیمانکار )

طرف اول قرارداد (کارفرما)

موسسه فرهنگی موزه ها

.....

رضا فتح پور کاشانی

حمیدرضا سلیمانی

عضو هیئت مدیره

مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره

شاهد دوم

شاهد اول

☒ دبیرخانه

☐ امور مالی

☐ طرف دوم قرارداد

☐ طرف اول قرارداد

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی